

Rep. Gen.to N. 687 del 15/4/15



E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

[Handwritten signature]

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

(Ai sensi della L.R. n. 8/2014)

VI DIREZIONE: «SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

Servizio: Edilizia Provinciale – Ufficio Manutenzione Edilizia Provinciale

via XXIV Maggio – 98122 Messina - tel. 090.7761282-726 - fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it – edilizia2@provincia.messina.it – protocollo@pec.prov.me.it

.....0.....

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di M.S. per la sostituzione del quadro elettrico generale ed il rifacimento parziale dell'impianto elettrico dell'edificio di Via S. Paolo – Ex I.A.I.

Approvazione perizia di variante e suppletiva, schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi.

CIG: ZD40E9F049

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 281 del 18/03/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

CHE con D.D. n. 107 del 11/12/2013 è stato approvato il progetto per i lavori in oggetto e sono state impegnate le somme occorrenti;

CHE con D.D. n. 547 del 26/05/2014 sono stati affidati i suddetti lavori alla ditta LSA Servizi s.r.l. - Via Comunale Bisconte, 45 – 98100 – Messina - P.I. 02893080834, mediante trattativa privata con il ribasso del 38,9623%;

CHE, con contratto n. 14233 del 24/09/2014, la Ditta L.S.A. Servizi s.r.l. ha assunto i lavori indicati in oggetto per l'importo di € 28.528,54 oltre IVA, al netto del ribasso d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza e per la manodopera;

CHE i lavori sono stati consegnati in data 04/12/2014 ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 207/2010;

CHE in corso d'opera è emersa la necessità di eseguire interventi non previsti nel progetto originario;

CHE detti interventi non variano l'importo complessivo dell'appalto e che esso, comunque, non supera il limite imposto dall'art. 161;

CHE la Direzione dei lavori, nel rispetto di quanto disposto per casi simili dall'art. 132 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., ha redatto una perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 205 del D. Lgs. n. 163/2006, comma 4;

CHE sulla predetta perizia di variante e suppletiva il RUP ha espresso parere favorevole in linea tecnica n. 4 del 13/03/2015, per l'importo complessivo di € 54.500,00;

VISTO il nuovo quadro tecnico economico di perizia da cui si evince che non occorre ulteriore finanziamento rispetto all'importo totale del progetto originario di complessivi € 54.500,00, a suo tempo impegnato;

VISTO l'allegato schema di atto di sottomissione debitamente sottoscritto dall'impresa per accettazione ed adempimento, con il quale sono stati previsti n. 20 nuovi prezzi;

CONSIDERATO che il caso in esame rientra nell'ipotesi di cui al comma 1, lett. b) dell'art. 132 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., in quanto trattasi di variante redatta "per cause imprevedute e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal regolamento", il cui importo trova copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera e non supera il 10% dell'importo del contratto originario;

RITENUTO pertanto, conformemente a quanto sopraccitato, dover procedere alla sua approvazione in linea amministrativa unitamente allo schema di atto di sottomissione e al verbale di concordamento nuovi prezzi;

DATO ATTO che a seguito dell'approvazione della perizia di variante e suppletiva l'importo contrattuale subisce una variazione in aumento pari ad € 1.661,79 oltre IVA;

VISTI il D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. come recepito dalla Regione Sicilia con L.R. 12 Luglio 2011, n. 12 ed il Regolamento di attuazione n. 207/2010;

VISTI la L.R. n. 48/1991 che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., il D. Lgs. n. 267/2000 e la L.R. n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento amministrativo degli EE.LL.;

VISTI gli articoli 15, 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e lo Statuto Provinciale;

PROPONE

APPROVARE la suddetta perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 132, comma 1), lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., secondo il quadro tecnico economico di seguito riportato, redatta dai tecnici di questo ufficio e che prevede un aumento di € 1.661,79 oltre IVA dell'importo di cui al contratto principale pari ad € 28.528,55:

DETERMINA

APPROVARE la suddetta perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 132, comma 1), lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., secondo il quadro tecnico economico di seguito riportato, redatta dai tecnici di questo ufficio e che prevede un aumento di € 1.661,79 oltre IVA dell'importo di cui al contratto principale pari ad € 28.528,55:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

A)	Importo a base d'asta soggetto a ribasso				€ 32.786,32
	Ribasso d'asta 38,9623 %				€ 12.774,31
	Restano lavori al netto				€ 20.012,01
	Oneri Sicurezza				€ 966,70
	Oneri manodopera				€ 9.211,62
	TOTALE APPALTO AL NETTO				€ 30.190,34
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante				
	B1) IVA 22% sui lavori al netto	€	6.641,88		
	B2) Spese tecniche per progettazione 2%	€	859,29		
	B3) Per fornitura e collocazione climatizzatori	€	4.000,00		
	B4) Per smaltimento Eternit	€	6.000,00		
	B5) Economie da ribasso	€	6.808,49		
	<i>somme a disposizione</i>	€	24.309,66	€	24.309,66
	IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 54.500,00

AFFIDARE i lavori di cui alla perizia suppletiva alla ditta **LSA Servizi s.r.l. - Via Comunale Bisconte, 45 - 98100 - Messina - P.I. 02893080834**, agli stessi patti e alle stesse condizioni di cui al contratto principale e per un importo complessivo di € **30.190,34** oltre IVA;

FINANZIARE la maggiore spesa di € 1.661,79 oltre IVA mediante l'utilizzo delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

APPROVARE lo schema di atto di sottomissione con verbale di concordamento nuovi prezzi, debitamente sottoscritto dall'impresa per accettazione ed adempimento, relativo ai nuovi lavori previsti nella perizia di variante e suppletiva sopra approvata, che viene allegato come parte integrante e sostanziale della presente determinazione e costituisce accettazione per i lavori di cui alla perizia, con gli stessi obblighi di cui al contratto originario;

DARE ATTO che la superiore spesa, se non affrontata, comporterebbe un danno certo per l'Ente, in quanto potrebbe compromettere la regolare esecuzione dei lavori;

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

A)	<i>Importo a base d'asta soggetto a ribasso</i>				€ 32.786,32
	Ribasso d'asta 38,9623 %				€ 12.774,31
	Restano lavori al netto				€ 20.012,01
	Oneri Sicurezza				€ 966,70
	Oneri manodopera				€ 9.211,62
	TOTALE APPALTO AL NETTO				€ 30.190,34
B)	<i>Somme a disposizione della stazione appaltante</i>				
	B1) IVA 22% sui lavori al netto	€	6.641,88		
	B2) Spese tecniche per progettazione 2%	€	859,29		
	B3) Per fornitura e collocazione climatizzatori	€	4.000,00		
	B4) Per smaltimento Eternit	€	6.000,00		
	B5) Economie da ribasso	€	6.808,49		
	<i>somme a disposizione</i>	€	24.309,66	€	24.309,66
	IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 54.500,00

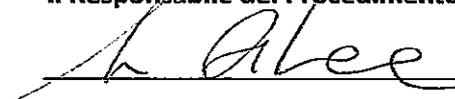
AFFIDARE i lavori di cui alla perizia suppletiva alla ditta **LSA Servizi s.r.l. - Via Comunale Bisconte, 45 - 98100 - Messina - P.I. 02893080834**, agli stessi patti e alle stesse condizioni di cui al contratto principale e per un importo complessivo di **€ 30.190,34** oltre IVA;

FINANZIARE la maggiore spesa di € 1.661,79 oltre IVA mediante l'utilizzo delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

APPROVARE lo schema di atto di sottomissione con verbale di concordamento nuovi prezzi, debitamente sottoscritto dall'impresa per accettazione ed adempimento, relativo ai nuovi lavori previsti nella perizia di variante e suppletiva sopra approvata, che viene allegato come parte integrante e sostanziale della presente determinazione e costituisce accettazione per i lavori di cui alla perizia, con gli stessi obblighi di cui al contratto originario;

DARE ATTO che la superiore spesa, se non affrontata, comporterebbe un danno certo per l'Ente, in quanto potrebbe compromettere la regolare esecuzione dei lavori;

Il Responsabile del Procedimento



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti vigenti,

INVIARE la presente determinazione dirigenziale agli Uffici di Ragioneria per i provvedimenti finanziari di competenza;

PUBBLICARE il presente atto all'Albo pretorio dell'Ente;

PROCEDERE alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione secondo lo schema sopra approvato.

Allegati:

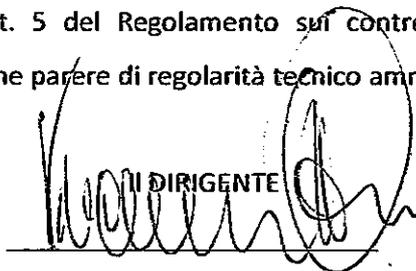
1. Relazione tecnico illustrativa con quadro tecnico economico della perizia di variante e suppletiva;
2. Schema di atto di sottomissione.

li 17.03.2015

IL DIRIGENTE


Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

li 17.03.2015

IL DIRIGENTE


Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

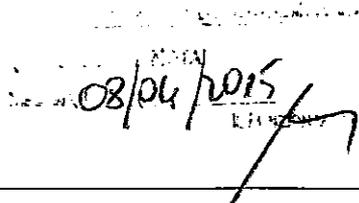
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVORELE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 54500,00 imputata al cap. 3160 impegno n. 1280

08/04/2015


Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio

Ing. Carmelo Battaglia

IL DIRIGENTE

arch. Vincenzo Gatto

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria
Dott.ssa Maria Grazia Nulli



E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Dirigente

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "**Libero Consorzio Comunale**"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

Perizia di Variante e Suppletiva n° 1

Oggetto: Lavori di M.S. per la sostituzione del quadro elettrico generale ed il rifacimento parziale dell'impianto elettrico dell'edificio di Via san paolo – EX I.A.I.

Impresa – L.S.A. Servizi S.R.L.

Contratto - n. 14233 del 24/09/2014

DIREZIONE LAVORI: Geom. Antonino DE LUCA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Vincenzo GITTO

RELAZIONE TECNICA

Premesso :

Che con Determina Dirigenziale n. 107 del 11/12/2013 è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto da parte dell'Ufficio Tecnico di questa Provincia;

Che con Determina Dirigenziale n. 547 del 26/05/2014 sono stati affidati i suddetti lavori alla **Ditta L.S.A. Servizi S.R.L.**, mediante trattativa privata con il ribasso del 38,9623 % ;

Che con contratto n. 14233 di repertorio del 24/09/2014, la Ditta L.S.A. Servizi S.R.L., ha assunto i lavori indicati in oggetto per l'importo di €. 28.528,54 al netto del ribasso d'asta comprensivo oneri sicurezza e manodopera, oltre IVA;

Che i lavori sono stati consegnati in data 04/12/2014, ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 207/2010;

Che il tempo utile per dare ultimati i lavori era stato fissato in giorni 120 pertanto cessante il 12/03/2014;

Che la direzione dei lavori è stata assunta dall' Geom. Antonino DE LUCA, Istruttore Tecnico dell'ufficio tecnico della Provincia Regionale.

Che il progetto originario prevedeva la collocazione di un nuovo quadro elettrico generale, e l'eliminazione dei quadri esistenti perché non rispondenti alla normativa vigente in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

Che nel progetto originario il quadro di spesa era così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ORIGINARIO

A1)	Lavori a base d'asta		€	39.979,67
	A1) oneri attuazione piani di Sicurezza	€ 906,47		
	A2) oneri manodopera	€ 9.682,94		
	A3) <u>Importo lavori ribassabile</u>	<u>€ 29.390,26</u>		
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante			
	B1) Iva ed eventuali altre imposte 22%	€	8.795,53	
	B2) Spese tecniche per progettazione 2%	€	799,59	
	B) Imprevisti ed arrotondamento ≤ 10%	€	3.925,21	
	B4) Oneri di accesso a discarica	€	1.000,00	
	<i>somme a disposizione</i>	€	14.520,33	€ 14.520,33
	IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 54.500,00

Riepilogo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€ 29.390,26
A detrarre ribasso d'asta del 38,9623%	€ 11.451,12
Importo lavori al netto	€ 17.939,14
Importo contrattuale	€ 28.528,54

Che per poter dare seguito alle lavorazioni, è necessario eseguire interventi non previsti nel progetto originario;

Che le lavorazioni aggiuntive non variano l'importo complessivo dell'appalto;

Che l'importo complessivo dei lavori non supera il limite imposto dal art. 161 del DPR 207/2010;

I lavori facente parte della Perizia di Variante, non previsti nel progetto originario sono i seguenti:

- Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico all'interno del locale ospitante la cabina di trasformazione, per alimentazione ex lavanderia, autoclave, gruppo di spinta antincendio e locale caldaia;
- Realizzazione impianto di messa a terra;

La Perizia di variante e suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art.161, DPR 207/2010 e dell'art. 205 d.lgs. n. 163/2006 - comma 4;

Per effetto di tale perizia si è previsto una proroga della scadenza di mesi due da quella naturale.

L'importo al netto dei lavori nella perizia è aumentato di €. 1.661,79 rispetto al progetto originario, PRELEVANDOLI DALLE SOMME A DISPOSIZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO.

In funzione degli elaborati allegati in perizia il nuovo piano economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA

A)	Importo a base d'asta soggetti a ribasso				€ 32.786,32
	Ribasso d'asta 38,9623 %				€ 12.774,31
	Restano lavori al netto				€ 20.012,01
	Oneri Sicurezza				€ 966,70
	Oneri manodopera				€ 9.211,62
	TOTALE APPALTO AL NETTO				€ 30.190,34
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante				
	B1) IVA 22% sui lavori al netto	€	6.641,88		
	B2) Spese tecniche per progettazione 2%	€	859,29		
	B3) Per fornitura e collocazione climatizzatori	€	4.000,00		
	B4) Per smaltimento Eternit	€	6.000,00		
	B5) Economie da ribasso	€	6.808,49		
	<i>somme a disposizione</i>	€	24.309,66	€	24.309,66
	IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 54.500,00

Messina, li

L'impresa
L.S.A. Servizi S.R.L.
No. Scelta Antonino

Il Direttore dei lavori
Geom. Antonino DE LUCA

Il Responsabile Unico del Procedimento





E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Il Dirigente

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "**Libero Consorzio Comunale**"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

Perizia di Variante e Suppletiva n° 1

Oggetto: Lavori di M.S. per la sostituzione del quadro elettrico generale ed il rifacimento parziale dell'impianto elettrico dell'edificio di Via san paolo – EX I.A.I.

Impresa: L.S.A. Servizi S.R.L.

Contratto: n. 14233 del 24/09/2014

DIREZIONE LAVORI: Geom. Antonino DE LUCA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Vincenzo GITTO

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso :

Che con Determina Dirigenziale n. 107 del 11/12/2013 è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto da parte dell'Ufficio Tecnico di questa Provincia;

Che con Determina Dirigenziale n. 547 del 26/05/2014 sono stati affidati i suddetti lavori alla Ditta L.S.A. Servizi S.R.L., mediante trattativa privata con il ribasso del 38,9623 % ;

Che con contratto n. 14233 di repertorio del 24/09/2014, la Ditta L.S.A. Servizi S.R.L., ha assunto i lavori indicati in oggetto per l'importo di €. 28.528,54 al netto del ribasso d'asta comprensivo oneri sicurezza e manodopera, oltre IVA;

Che i lavori sono stati consegnati in data 04/12/2014, ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 207/2010;

Che il tempo utile per dare ultimati i lavori era stato fissato in giorni 120 pertanto cessante il 12/03/2014;

Che la direzione dei lavori è stata assunta dall' Geom. Antonino DE LUCA, Istruttore Tecnico dell'ufficio tecnico della Provincia Regionale.

Che il progetto originario prevedeva la collocazione di un nuovo quadro elettrico generale, e l'eliminazione dei quadri esistenti perché non rispondenti alla normativa vigente in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

Che nel progetto originario il quadro di spesa era così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ORIGINARIO

A1) Lavori a base d'asta		€	39.979,67
A1) oneri attuazione piani di Sicurezza	€ 906,47		
A2) oneri manodopera	€ 9.682,94		
A3) <u>Importo lavori ribassabile</u>	<u>€ 29.390,26</u>		
B) Somme a disposizione della stazione appaltante			
B1) Iva ed eventuali altre imposte 22%	€	8.795,53	
B2) Spese tecniche per progettazione 2%	€	799,59	
B) Imprevisti ed arrotondamento ≤ 10%	€	3.925,21	
B4) Oneri di accesso a discarica	€	1.000,00	
	<i>somme a disposizione</i>	€	14.520,33 €
			14.520,33
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 54.500,00

Riepilogo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€ 29.390,26
A detrarre ribasso d'asta del 38,9623%	€ 11.451,12
Importo lavori al netto	€ 17.939,14
Importo contrattuale	€ 28.528,54

Che per poter dare seguito alle lavorazioni, è necessario eseguire interventi non previsti nel progetto originario;

Che le lavorazioni aggiuntive non variano l'importo complessivo dell'appalto;

Che l'importo complessivo dei lavori non supera il limite imposto dal art. 161 del DPR 207/2010;

I lavori facente parte della Perizia di Variante, non previsti nel progetto originario sono i seguenti:

- Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico all'interno del locale ospitante la cabina di trasformazione, per alimentazione ex lavanderia, autoclave, gruppo di spinta antincendio e locale caldaia;
- Realizzazione impianto di messa a terra;

La Perizia di variante e suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art.161, DPR 207/2010 e dell'art. 205 d.lgs. n. 163/2006 - comma 4;

Per effetto di tale perizia si è previsto una proroga della scadenza di mesi uno da quella naturale.

L'importo al netto dei lavori nella perizia è aumentato di €. 1.661,79 rispetto al progetto originario, PRELEVANDOLI DALLE SOMME A DISPOSIZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO.

In funzione degli elaborati allegati in perizia il nuovo piano economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA

A)	Importo a base d'asta soggetti a ribasso				€ 32.786,32
	Ribasso d'asta 38,9623 %				€ 12.774,31
	Restano lavori al netto				€ 20.012,01
	Oneri Sicurezza				€ 966,70
	Oneri manodopera				€ 9.211,62
	TOTALE APPALTO AL NETTO				€ 30.190,34
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante				
	B1) IVA 22% sui lavori al netto	€	6.641,88		
	B2) Spese tecniche per progettazione 2%	€	859,29		
	B3) Per fornitura e collocazione climatizzatori	€	4.000,00		
	B4) Per smaltimento Eternit	€	6.000,00		
	B5) Economie da ribasso	€	6.808,49		
	<i>somme a disposizione</i>	€	24.309,66	€	24.309,66
	IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 54.500,00

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno VENTITRE' del mese di FEBBRAIO, con il presente atto si conviene:

Il sottoscritto Lo Surdo Antonino nella qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico della Ditta L.S.A. Servizi S.R.L., esecutrice dei lavori, presa visione della suddetta perizia di variante e suppletiva,

DICHIARA E SI OBBLIGA

1 - di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante secondo gli elaborati allegati al presente atto per l'importo netto di €. 30.190,34 oltre le somme a disposizione, detto importo è stato aumentato prelevando le somme nell'ambito delle somme a disposizione, agli stessi (oltre quelli che si concordano con il presente atto) patti e condizioni del contratto principale ;

2 - di aumentare di mesi due il termine contrattuale;

3 - di accettare con il presente atto il maggior importo netto dei lavori di €. 1.661,79

4 - di accettare i Nuovi Prezzi concordati ai sensi e per gli effetti del Regolamento DPR 207/2010, ART. 163 indicati nell'elenco prezzi che si allega e fa parte integrante del presente elaborato.

Allegati:

1. ELENCO NUOVI PREZZI

L'impresa
L.S.A. Servizi S.R.L.

De Sisto Antonino

Il Direttore dei lavori
Geom. Antonino DE LUCA

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Vincenzo GIUSTO



i
,
i
o
s,
so
va